

空き家バンク物件登録情報

登録番号	99	区分	■売却	□賃貸	□どちらでも可
物件所在地	大船渡市三陸町越喜来字井戸洞地内				
媒介・代理業者	所在地	〒022-0101 大船渡市三陸町越喜来字所通27-13			
	業者名・氏名	カラムシ不動産		電話番号	0192-44-2529
	携帯電話番号	—		F A X	0192-44-3529
	メールアドレス	Karamushi2103@yahoo.co.jp			
媒介・代理契約	種類	一般媒介	契約期間	令和7年8月4日～令和8年8月3日	

空き家の情報

希望価格	■売却	8,000,000 円				
	□賃貸	円／月		敷金： カ月	礼金： カ月	
物件の概要	面 積		建 築 年	平成26年9月築		
	土地	332.47m ²	構 造	補修の要否	補修の費用負担	
	建 物	1階	52.99m ²	■木造 □軽量鉄骨造 □鉄筋コンクリート □その他	■補修不要 □多少の補修が必要 □大幅な補修が必要 □現在補修中	□所有者負担 ■入居者負担 □その他()
			16.03坪			
		2階	— m ²			
			— 坪			
	間取り	1階	□居間()畳 ■台所 ■風呂 ■トイレ ■その他(洗面脱衣所、収納)			
			■洋室(8)畳()畳()畳 ■和室(8)畳()畳()畳			
		2階	□洋室()畳()畳()畳 □和室()畳()畳()畳			
			□その他()			
都市計画区域(用途区域)		都市計画区域外()				
建蔽率	— %	容積率	— %	その他制限		
利用状況	■利用者なし(0.5)年					
	□セカンドハウス・別荘					
	□その他()					
主要施設等への距離	設備の状況	電 気	■引込済	□その他()		
		風 呂	□LPGガス	□灯油	■電気	□その他()
		水 道	■上水道	□井戸水	□その他()	
		キッチン	□LPGガス	■IH	□その他()	
		下水道	□下水道	■浄化槽	□その他()	
		トイレ	■水洗	□汲取り／	□和式 ■洋式(シャワートイレ)	
		駐車場	■有(5台)	□無	物 置	□有 ■無
		車 庫	□有(台)	■無	バリアフリー	□有 ■無
庭	■有	□無	ペット	■可 □不可		
その他設備等	風呂シャワーあり。					
小学校	2.4km	特記事項	耐震診断：未・済(補強不要・要補強)・不要			
中学校	12.2km		空き家に付随する農地：無・有(m ²)			
スーパー	2.0km		庭付平屋戸建て築浅住宅、広々敷地、陽あたり良好、公園至近、居住環境良好。			
	km					
	km					
登録日	令和7年10月20日		有効期日	令和9年10月19日		